



VILLE D'UNGERSHEIM MAIRIE

1 PLACE DE LA MAIRIE
68190 UNGERSHEIM

C O N T R Ô L E
T E C H N I Q U E
C O N S T R U C T I O N



RAPPORT INITIAL

Rénovation énergétique de l'espace culturel « Le Trèfle »

68 UNGERSHEIM

N° DE CONVENTION : 1837497

CHRONO : 2

DATE : 09/04/2018

VOTRE INTERLOCUTEUR APAVE : METIN EYIKAT



Antenne de COLMAR

4, rue de Bâle

68180 HORBOURG-WHIR

Tél. : 03-89-21-60-60 - Fax : 03-89-21-60-64

www.apave.com

RAPPORT INITIAL

OPÉRATION : Rénovation énergétique de l'espace culturel « Le Trèfle »

LIEU : 68 UNGERSHEIM

PHASE PROJET : DCE

Destinataires en copie : VITO CONSEILS Anne-Elie Thomas

	MISSIONS OBJET DU RAPPORT	INTERVENANTS
L Solidité des ouvrages	<input checked="" type="checkbox"/>	METIN EYIKAT
LE Solidité des existants	<input type="checkbox"/>	Aucun
PS Sécurité des personnes dans les constructions en cas de séismes	<input type="checkbox"/>	Aucun
SEI Sécurité des personnes		
Sécurité incendie	<input checked="" type="checkbox"/>	METIN EYIKAT
Fa Fonctionnement des installations - Installations électriques	<input type="checkbox"/>	Aucun
Fb Fonctionnement des installations-Ascenseurs, Monte charge, trottoirs roulants, escaliers mécaniques	<input type="checkbox"/>	Aucun
Fd Fonctionnement des installations - Chauffage, ventilation, distribution et évacuation des eaux	<input type="checkbox"/>	Aucun
Ph Isolation acoustique	<input type="checkbox"/>	Aucun
Hand Accessibilité des constructions aux personnes handicapées	<input checked="" type="checkbox"/>	METIN EYIKAT
GTB Gestion technique des bâtiments	<input type="checkbox"/>	Aucun
HYS Hygiène et santé	<input type="checkbox"/>	Aucun
Pv Récolement procès-verbaux fonctionnement des équipements	<input type="checkbox"/>	Aucun

Le Chargé d'Affaire

ORIGINAL SIGNE

Ce rapport a été validé par : METIN EYIKAT

SOMMAIRE

1. SYNTHÈSE DES OBSERVATIONS	4
2. PRÉSENTATION	4
2.1. Objet du rapport	4
2.2. Description sommaire de l'opération	4
3. DOCUMENTS EXAMINÉS	4
3.1. Pièces écrites	4
3.2. Plans et documents graphiques	5
4. AVIS SUR LES DISPOSITIONS COMMUNES À TOUS LES INTERVENANTS	5
4.1. Qualification des entreprises	5
4.2. Fournitures des documents	5
4.3. Travaux de technique traditionnelle	5
4.4. Travaux de technique non traditionnelle	5
4.5. Suite à donner à notre rapport	5
4.6. Autocontrôle des entreprises	5
4.7. Essais de fonctionnement des installations	6
5. AVIS SUR LA CONCEPTION DES OUVRAGES	6
5.1. Expression de nos avis	6
5.2. Mission Solidité des ouvrages (Mission L)	7
5.3. Mission Sécurité incendie (Mission S)	8
5.4. Mission Accessibilité des constructions aux personnes handicapées (Mission Hand)	11

RAPPORT INITIAL

1. SYNTHÈSE DES OBSERVATIONS

Mission L

Observations générales

n°42	F	Les matériaux doivent bénéficier d'un avis technique du CSTB. A fournir pour avis
------	---	---

Mission S

Observations générales

n°47	S	L'avis technique de l'isolation par extérieure est à nous transmettre afin de vérifier la réaction au feu du revêtement.
n°52	S	L'arrêt urgence de la ventilation de confort est à prévoir dans le hall d'entrée de l'établissement
n°54	S	Une installation photovoltaïque est en place et cette installation n'a pas fait l'objet d'une demande d'autorisation auprès des services administratives. Une demande de dérogation est réalisé. Dans l'attente d'un retour d'avis du SDIS sur la demande de dérogation notre avis reste suspendu. De plus nous n'avons aucun éléments sur l'installation (emplacement, onduleur, cheminement etc)

2. PRÉSENTATION

2.1. Objet du rapport

Le présent rapport donne l'avis du contrôleur technique sur les plans et pièces écrites mentionnées au paragraphe 3.

Il s'agit d'un rapport réalisé en cours de consultation des entreprises.

2.2. Description sommaire de l'opération

Opération : Rénovation énergétique de l'espace culturel « Le Trèfle »

Caractéristiques générales : Le projet porte sur la rénovation énergétique de l'espace culturel « Le Trèfle », comprenant :

- La mise en oeuvre d'un isolation thermique extérieure en matériaux biosourcés,
- Le remplacement de l'isolation des rampants et du plancher des combles perdus en matériaux biosourcés,
- Le remplacement des menuiseries en menuiseries triple vitrages,
- Le remplacement du système de ventilation par :

Au RDC : Une ventilation simple flux hygroréglable par extraction mécanique

Au R+1 : Une ventilation double flux via 4 caissons de ventilation décentralisés (un par pièce).

Une ventilation simple flux autoréglable permanente des sanitaires par extraction mécanique

Nota : Nous rappelons que notre mission est exclusivement limitée aux parties neuves ou modifiées de l'établissement.

ERP de 3ème catégorie

Type L,N,R,S

A notre connaissance, aucune déclaration de travaux n'a été réalisée à ce jour.

Date de référence : 13/03/2018

A défaut, nous avons pris en compte une date de référence pour le choix de la réglementation applicable. Cette date est à confirmer par la Maîtrise d'ouvrage et la Maîtrise d'oeuvre.

3. DOCUMENTS EXAMINÉS

3.1. Pièces écrites

Les pièces écrites en notre possession lors de la rédaction du présent rapport sont:

- Lot Menuiseries Aluminium
- Lot Couverture Zinguerie
- Isolation thermique extérieure
- Ventilation

RAPPORT INITIAL

3.2. Plans et documents graphiques

Plans existants de l'établissement et plans projet de la ventilation

4. AVIS SUR LES DISPOSITIONS COMMUNES À TOUS LES INTERVENANTS

4.1. Qualification des entreprises

La vérification de la qualification minimale des entreprises et des bureaux d'études permettant d'assurer l'exécution des travaux de leur lot n'appartient pas au contrôleur technique de même que celle de leur situation au regard des obligations d'assurances.

Le contrôleur technique devra cependant être informé par écrit de toute anomalie pouvant se présenter.

4.2. Fournitures des documents

Toutes les entreprises sont tenues de fournir au contrôleur technique tous les documents d'exécution tels que plans, notes de calcul, schémas, référence avis techniques, cahiers des charges pour matériaux non traditionnels, PV ou Certificat de classement ou d'essais de matériaux.

Les documents doivent être transmis au moins 15 jours avant exécution des ouvrages auxquels ils se rapportent.

L'absence de ces documents est susceptible d'entraîner un avis défavorable de notre part.

4.3. Travaux de technique traditionnelle

Les travaux dits traditionnels devront être exécutés selon :

- les normes françaises homologuées,
- les normes françaises enregistrées si le cahier des charges le prescrit,
- les prescriptions des DTU en vigueur,
- les règles dites professionnelles,
- les fascicules CCTG.

4.4. Travaux de technique non traditionnelle

Les matériaux ou procédés non traditionnels devront bénéficier d'un avis technique favorable du Groupe spécialisé du CSTB. À défaut, les réalisateurs devront s'engager à fournir au contrôleur technique toute justification technique lui permettant de formuler un avis.

4.5. Suite à donner à notre rapport

Le Maître d'Ouvrage, ou son Architecte ou le Maître d'Oeuvre sont invités à apporter les modifications aux documents ou à fournir les renseignements nécessaires suite aux observations émises dans notre rapport et à en informer les entreprises.

Toutes variantes ou modifications aux plans ou CCTP en notre possession sont à nous soumettre pour avis.

4.6. Autocontrôle des entreprises

En début de chantier, l'Entreprise donnera le nom de la personne chargée d'assurer le contrôle des matériaux et de leur mise en oeuvre.

Le contrôle interne auquel sont assujetties les Entreprises doit être réalisé à différents niveaux :

- au niveau des fournitures, quel que soit leur degré de finition l'entrepreneur s'assurera que les produits commandés et livrés sont conformes aux normes et aux spécifications complémentaires éventuelles du marché ;
- au niveau du stockage, l'Entrepreneur s'assurera que celles de ses fournitures qui sont sensibles aux agressions des agents atmosphériques ou aux déformations mécaniques sont convenablement stockées et protégées ;
- au niveau de l'interface entre corps d'état, l'Entrepreneur vérifiera, tant à la phase conception que de l'exécution, que les ouvrages à réaliser ou exécuter par d'autres corps d'état permettent une bonne réalisation de ses prestations ;
- au niveau de la fabrication et de la mise en oeuvre, le responsable des contrôles internes de l'Entreprise s'assurera que la réalisation est faite conformément aux D.T.U., règles de l'art etc... ;
- au niveau des essais, l'Entrepreneur réalisera les vérifications ou essais imposés par le D.T.U. et les règles professionnelles et les essais particuliers supplémentaires exigés par les pièces écrites. Il fournira les résultats obtenus au contrôleur technique.

RAPPORT INITIAL

4.7. Essais de fonctionnement des installations

Toutes les installations techniques seront obligatoirement soumises aux essais de bon fonctionnement suivant les documents COPREC N° 1 et 2 parus dans le cahier spécial du Moniteur n°4954 du 6 Novembre 1998.

Ces essais sont à la charge des Entreprises concernées qui devront en communiquer les procès-verbaux au contrôleur technique pour avis si la prestation PV lui est confiée. (voir chapitre correspondant en annexe).

Si le contrôleur technique décide de faire procéder à des essais de vérification complémentaires en sa présence, l'entreprise concernée mettra à sa disposition le matériel nécessaire et une personne compétente pour réaliser les essais.

5. AVIS SUR LA CONCEPTION DES OUVRAGES

5.1. Expression de nos avis

Ceux-ci sont exprimés sous la forme suivante :

- Avis Favorables (F) : Ils sont donnés par rapport aux informations figurant dans le dossier qui nous est soumis. Ces avis seront confirmés ou infirmés en fonction des éléments qui nous seront proposés lors de la phase exécution.

- Avis Suspendus (S) : Lorsque les informations figurant dans les documents examinés sont insuffisantes pour nous permettre de nous prononcer (manque de précisions, ambiguïté, absence de documents, ...). Il deviendra automatiquement défavorable si les précisions demandées et reconnues satisfaisantes ne sont pas fournies dans des délais compatibles avec la réalisation des travaux.

- Avis Défavorables (D) : Lorsque les informations figurant dans les documents examinés montrent :

- . un risque anormal vis-à-vis de la pérennité de l'ouvrage,
- . des dispositions contraires aux règles de l'art, règles de calculs, DTU, normes.

- Hors Mission (HM) : Élément ne faisant pas partie des marchés de travaux nous étant communiqué ou hors du cadre de notre mission

- Sans Objet (SO) : Élément Sans Objet dans le cadre du projet.

Ces avis sont codifiés respectivement par les abréviations

RAPPORT INITIAL

5.2. Mission Solidité des ouvrages (Mission L)

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
Description des ouvrages	NF P 94-500	DONNEES DE BASE	
Description des ouvrages		REFERENTIELS ET REGLEMENTATIONS APPLICABLES	F
Description des ouvrages		TERRAIN D'ASSISE	HM
Description des ouvrages		ETUDE GEOTECHNIQUE	SO
Description des ouvrages		AMELIORATION ET CONSOLIDATION DES SOLS	SO
Description des ouvrages		EAUX SOUTERRAINES	SO
Description des ouvrages		CONTRAINTES CLIMATIQUES	F
Description des ouvrages	DTU 13.1, règles de calcul	CONTRAINTES D'EXPLOITATION INTERNES	F
Description des ouvrages		STABILITE GENERALE DE L'OUVRAGE <i>Stabilité générale de l'ouvrage non modifiée dans le cadre des travaux prévus</i>	HM
Description des ouvrages		VIABILITE	HM
Description des ouvrages		INFRASTRUCTURES	SO
Description des ouvrages		FONDATIONS SUPERFICIELLES (ou SEMI-PROFONDES)	SO
Description des ouvrages		DALLAGES EN BETON	SO
Description des ouvrages		OSSATURE EN BETON ARME	SO
Description des ouvrages: Lot Couverture zinguerie		TOITURE ETANCHEITE	
Couverture zinguerie Toitures terrasses		TYPE DE TOITURE Isolation des toitures terrasses: dépose de l'ancien étanchéité puis étanchéité refaite à neuve: - pare vapeur en feuille bitumme - isolation thermique - membrane d'étanchéité - relevé d'étanchéité	F n°39
Couverture zinguerie Toitures terrasses		CONCEPTION DU COMPLEXE D'ETANCHEITE ET PLAN DE TOITURE Isolation des toitures terrasses: dépose de l'ancien étanchéité puis étanchéité refaite à neuve: - pare vapeur en feuille bitumme - isolation thermique - membrane d'étanchéité - relevé d'étanchéité	F n°40
Couverture zinguerie: dépose et répose de la couverture		COUVERTURE EN PETITS ELEMENTS	

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
Couverture zinguerie: dépose et répose de la couverture		<p>HYPOTHESES SPECIFIQUES (EN SUS DES HYPOTHESES GENERALES) <i>Film de sous-toiture en pose tendue</i> membrane d'étanchéité à l'air : La fiche technique devra nous être transmise.</p> <p>CARACTERISTIQUES DES MATERIAUX RETENUS</p> <p>Choix des tuiles en fonction de la pente</p> <p>Tuiles</p>	<p>F n°6</p> <p>F</p> <p>F</p>
Menuiserie Alu		MENUISERIES EXTERIEURES ET VITRERIE	
Menuiserie Alu		COMPATIBILITE DU CHOIX DES MENUISERIES A L'ENVIRONNEMENT	F
Menuiserie Alu		COMPATIBILITE DU CHOIX DU VITRAGE AVEC L'ENVIRONNEMENT Le type de vitrage des menuiseries extérieures doit être adapté aux conditions environnementales (ex: vitrage sécurité au droit des portes vitrés)	F n°41
Isolation extérieur		<p>REVETEMENTS MURAUX EXTERIEURS (ENDUITS OU RAPPORTES)</p> <p>ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTERIEUR (FONCTION CLOS-COUVERT) Les matériaux doivent bénéficier d'un avis technique du CSTB. A fournir pour avis</p>	F n°42

5.3. Mission Sécurité incendie (Mission S)

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
	Art.GN	DISPOSITIONS APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC	
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018	GN1 à 3	CLASSEMENT DES ETABLISSEMENTS	
	GN1	<p>Classement des établissements</p> <p>- Type:: L, N, S, R - Catégorie : 3ème.</p> <p>- Effectif : 422 personnes au titre du public</p>	F n°1
	GN2	Classement des établissements non isolés entre eux	SO
	GN3	Classement des établissements isolés entre eux	SO
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018	GN4 à 10	ADAPTATION DES REGLES DE SECURITE ET CAS PARTICULIERS D'APPLICATION DU REGLEMENT	
	GN4	<p>Procédure d'adaptation des règles de sécurité</p> <p>Travaux : L'avis de la Commission de Sécurité sur les travaux prévus devra nous être fourni.</p>	F n°17

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018	GN5	Établissements comportant des locaux de type différents	HM
	GN6	Utilisations exceptionnelles des locaux	HM
	GN7	Établissements situés dans un immeuble de grande hauteur	SO
	GN8	Principes fondamentaux de conception et d'exploitation d'un établissement pour tenir compte des difficultés rencontrées lors de l'évacuation <i>Existant non modifié</i>	HM
	GN9	Aménagement d'un établissement nouveau dans des locaux ou bâtiments existants	SO
	GN10	Application du règlement aux établissements existants	F
	GN11 et 12	CONTROLE DES ETABLISSEMENTS	
	GN11	Notifications des décisions	HM
	GN12	Justification des classements de comportement au feu des matériaux et éléments de construction	F
	GN13	TRAVAUX	HM
	GN14	NORMALISATION	F
	Art. PE	DISPOSITIONS APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DE 5e CATEGORIE	SO
	Art. GE	DISPOSITIONS GENERALES APPLICABLES AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES	
	GE1	GENERALITES	F
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018	GE 2 à 5	CONTROLE DES ETABLISSEMENTS	
	GE 2	Dossier de sécurité	F
	Art. CO	CONSTRUCTION APPLICABLE AUX ETABLISSEMENTS DES QUATRE PREMIERES CATEGORIES	
	CO1 à 5	CONCEPTION ET DESSERTE DES BATIMENTS Existant non modifié	HM n°44
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018, Lot Couverture Zinguerie	CO6 à 10	ISOLEMENT PAR RAPPORT AUX TIERS Existant non modifié	HM n°45
	CO11 à 15	RESISTANCE AU FEU DES STRUCTURES Existant non modifiés	HM n°46
	CO16 à 18	COUVERTURES	F
	CO19 à 22	FACADES L'avis technique de l'isolation par extérieure est à nous transmettre afin de vérifier la réaction au feu du revêtement.	S n°47

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018, Isolation extérieures	CO23 à 26	DISTRIBUTION INTERIEURE ET COMPARTIMENTAGE Existants non modifiés	HM n°48
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018, Isolation extérieures	CO27 à 29	LOCAUX NON ACCESSIBLES AU PUBLIC, LOCAUX A RISQUES PARTICULIERS Existants non modifiés	HM n°49
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018, Isolation extérieures	CO30 à 33	CONDUITS ET GAINES Le PV des clapetes CFF reste à nous fournir pour avis	F n°50
	CO34 à 42	DEGAGEMENTS - DISPOSITIONS GENERALES	HM
	CO43 à 48	DEGAGEMENTS - SORTIES	HM
	CO49 à 56	DEGAGEMENTS - ESCALIERS	HM
	CO57 à 60	ESPACES D'ATTENTE SECURISES	HM
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018	Art. AM	AMENAGEMENTS INTERIEURS, AGENCEMENT PRINCIPAL ET MOBILIER	
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018	AM2 à 8	PRODUITS ET MATERIAUX DE PAROIS Les fiches techniques des produits et matériaux à mettre en oeuvre sont à nous transmettre pour avis	F n°51
PV du SDIS en date du 27/11/2017 et Notice de sécurité du 20.03.2018	AM9 à 10	ELEMENTS DE DECORATION	HM
	AM11 à 14	TENTURES, PORTIERES, RIDEAUX ET VOILAGES	HM
	AM15 à 20	GROS MOBILIER, AGENCEMENT PRINCIPAL, AMENAGEMENT DE PLANCHERS LEGERS EN SUPERSTRUCTURE	HM
	DF	DESENFUMAGE	HM
	Art. CH	CHAUFFAGE, VENTILATION, REFRIGERATION, CLIMATISATION, CONDITIONNEMENT D'AIR ET INSTALLATION D'EAU CHAUDE SANITAIRE	
Plans du réseaux de ventilation	CH28 à 43	TRAITEMENT D'AIR ET VENTILATION L'arrêt urgence de la ventilation de confort est à prévoir dans le hall d'entrée de l'établissement	S n°52
Plans du réseaux de ventilation	CH29 à 40	VENTILATION DE CONFORT	F
Plans du réseaux de ventilation	CH41 à 43	VENTILATION MECANIQUE CONTROLEE	F
	Art. GZ	INSTALLATIONS AUX GAZ COMBUSTIBLES ET AUX HYDROCARBURES LIQUEFIES	HM

RAPPORT INITIAL

<i>Documents Examinés</i>	<i>Textes de référence</i>	<i>Observations</i>	<i>Avis</i>
	Art. EL	INSTALLATIONS ELECTRIQUES Arrêt urgence Electrique prévue	F n°53
Notice de sécurité	Art. EC	ECLAIRAGE	HM
Notice de sécurité	Art. AS	ASCENSEURS, ESCALIERS MECANQUES ET TROTTOIRS ROULANTS DANS LES ERP DU 1er GROUPE	HM
Notice de sécurité	Art. GC	INSTALLATIONS D'APPAREILS DE CUISSON DESTINES A LA RESTAURATION	HM
Notice de sécurité	Art. MS	MOYENS DE SECOURS CONTRE L'INCENDIE	HM
Notice de sécurité	Art. L1 à 18	MESURES APPLICABLES A TOUS LES ETABLISSEMENTS (TYPE L)	HM
Notice de sécurité	Art. L18 à 35	MESURES APPLICABLES AUX SALLES (TYPE L)	HM
Notice de sécurité	Art. L36 à 48	MESURES APPLICABLES AUX INSTALLATIONS DE PROJECTION ET AUX EQUIPEMENTS TECHNIQUES DE REGIE	HM
Notice de sécurité	Art. L49 à 79	MESURES APPLICABLES AUX ESPACES SCENIQUES (TYPE L)	HM
Notice de sécurité	Art. L80 à 85	MESURES APPLICABLES AUX LOCAUX ANNEXES (TYPE L)	HM
Notice de sécurité	Art. N	RESTAURANTS ET DEBITS DE BOISSON (TYPE N)	HM
Notice de sécurité	Art. R	ETABLISSEMENT D'EVEIL, ENSEIGNEMENT, FORMATION, CENTRE DE VACANCES OU DE LOISIRS SANS HEBERGEMENT (type R)	HM
Notice de sécurité	Art. S	BIBLIOTHEQUES, CENTRE DE DOCUMENTATION ET DE CONSULTATION D'ARCHIVES (TYPE S)	HM
	Code du travail	DISPOSITIONS APPLICABLES AUX LIEUX DE TRAVAIL	SO
Notice de sécurité	NF C15-100/UTE C15-712-1	INSTALLATIONS PHOTOVOLTAIQUES Une installation photovoltaïque est en place et cette installation n'a pas fait l'objet d'une demande d'autorisation auprès des services administratives. Une demande de dérogation est réalisé. Dans l'attente d'un retour d'avis du SDIS sur la demande de dérogation notre avis reste suspendu. De plus nous n'avons aucun éléments sur l'installation (emplacement, onduleur, cheminement etc)	S n°54

5.4. Mission Accessibilité des constructions aux personnes handicapées (Mission Hand)

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
	Arrêté du 8/12/2014	ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC SITUES DANS UN CADRE BATI EXISTANT ET DES INSTALLATIONS EXISTANTES OUVERTES AU PUBLIC	
	Art. 1	MISE EN OEUVRE DES SOLUTIONS A EFFET EQUIVALENT	HM
	Art. 2	CHEMINEMENTS EXTERIEURS <i>Existant non modifié</i>	HM
	Art. 3	PLACES DE STATIONNEMENT	HM
	Art. 4	ACCES AU(X) BATIMENT(S) OU A L'ETABLISSEMENT ET AUX LOCAUX OUVERTS AU PUBLIC	
		Accès principal accessible en continuité avec le cheminement accessible	HM
		Rampes	HM
		Entrée principale facilement repérable <i>Existant non modifié</i>	HM
		Dispositifs d'accès au bâtiment	
		Facilement repérable et détectable	HM
		Signal sonore et visuel	HM
		Système de communication et dispositif de commande manuelle	HM
		Contrôle d'accès et de sortie	HM
		Accès de manière autonome à tous les locaux ouverts au public	F
	Art. 6	CIRCULATIONS INTERIEURES HORIZONTALES	
		Largeur mini de 1,20m	HM
		Rétrécissements ponctuels entre 0,90 et 1,20m	HM
		Dévers inférieur ou égal 3%	HM
		Pentes	HM
		Caractéristiques des paliers de repos	HM
		Seuils et ressauts	HM
		Espaces de manoeuvre de porte	
		Emplacements	F
		Dimensions	F
		Espaces d'usage	HM
		Sols non meuble, non glissant, non réfléchissant et sans obstacle à la roue	HM
		Trous en sol : Ø ou largeur ≤ 2cm	HM
		Cheminement libre de tout obstacle <i>Existant non modifié</i>	HM
		Protection si rupture de niveau	SO
		Protection des espaces sous escaliers	SO
		Volée d'escalier	HM
	Art. 7	CIRCULATIONS INTERIEURES VERTICALES	HM

RAPPORT INITIAL

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
	Art. 8	TAPIS ROULANTS, ESCALIERS ET PLANS INCLINES MECANQUES	SO
	Art. 9	REVETEMENTS DE SOLS, MURS ET PLAFONDS	
		Tapis	
		Dureté suffisante	F
		Pas de ressaut $\leq 2\text{cm}$	F
		Qualité acoustique des revêtements des espaces d'accueil, d'attente ou de restauration	SO
	Art. 10	PORTES, PORTIQUES ET SAS	
		Dimensions des sas	SO
		Espace de manoeuvre de portes	HM
		Largeur des portes principales et des portiques	
	Art. 8	0,80m pour les portes principales d'un local de moins de 100 personnes <i>Portes avec passage libre de 0,93 m</i>	F
		1,20 m pour les locaux ou zones recevant plus de 100 personnes <i>Existant non modifié</i>	HM
		1 vantail de 0,80 m pour les portes à 2 vantaux <i>"Salle d'activités" vers couloir : Porte de 0,93 + 0,53 m (option)</i>	F
		0,77 m pour les portiques de sécurité	SO
		Poignées des portes	
		Facilement préhensibles	F
		Effort pour ouvrir une porte $\leq 50\text{N}$	F
		Contraste visuel des portes Portes : Nous rappelons que le choix de couleur des portes devra être tel que les portes ou leur encadrement présentent un contraste visuel par rapport à leur environnement immédiat.	F n°15
		Portes vitrées repérables Deux bandes sérigraphiées conformes aux normes PMR à prévoir sur les parties vitrées	F n°43
		Portes à ouverture automatique	SO
		Signal sonore et lumineux du déverrouillage des portes à verrouillage électrique	SO
		Possibilité d'accès y compris en cas de dispositif lié à la sécurité ou à la sûreté est installé	SO
	Art. 5	DISPOSITIFS D'ACCUEIL, EQUIPEMENTS ET DISPOSITIFS DE COMMANDE	SO

RAPPORT INITIAL

N° CONVENTION : 1837497
N° CHRONO : 2
DATE : 09/04/2018

Documents Examinés	Textes de référence	Observations	Avis
	Art. 12	SANITAIRES	HM
	Art. 13	SORTIES	HM
	Art. 14	ECLAIRAGE	
		Valeurs d'éclairement	
		20 lux pour les cheminements extérieurs <i>Existant non modifié</i>	HM
		100 lux pour les circulations horizontales	F
		150 lux pour les escaliers et équipements mobiles	SO
		Durée de fonctionnement des éclairages temporisés	SO
		Extinction doit être progressive si éclairage est temporisé	SO
		Eclairages par détection de présence	F
	Art. 2 à 19	INFORMATION ET SIGNALISATION	
		Cheminements extérieurs	HM
		Accès à l'établissement et accueil <i>Existant non modifié</i>	HM
		Accueils sonorisés	SO
		Circulations intérieures <i>Existant non modifié</i>	HM
		Équipements divers <i>Existant non modifié</i>	HM
		Exigences portant sur tous les éléments de signalisation et d'information et définies à l'annexe 3	HM
	Art. 16	ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC ASSIS	SO
	Art. 17	CHAMBRES DES ETABLISSEMENTS COMPORTANT DES LOCAUX D'HEBERGEMENT	SO
	Art. 18	ETABLISSEMENTS AVEC CABINES ET ESPACES A USAGE INDIVIDUEL	SO
	Art. 19	CAISSES DE PAIEMENT ET DISPOSITIFS OU EQUIPEMENTS DISPOSES EN BATTERIE OU EN SERIE	SO
	Arrêté du 27/06/1994	ACCESSIBILITE AUX HANDICAPES DANS LES LIEUX DE TRAVAIL	HM